



Transaction - Estimation - Location - Gestion

L'Immobilier du Cours



€ 532 000

**Buying bastide**

**7 rooms**

**Surface : 185 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 30 m<sup>2</sup>**

**Surface of the land : 384 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1980**

**View : Dégagée**

**Hot water : Electrique**

**Inner condition : good**

**External condition : good**

**Amenities :**

pool, Cheminée, Chambre de plain-pied, double glazing, Buanderie, Portail automatique, calm

5 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

3 WC

1 garage

**Energy class (dpe) : C**

**Emission of greenhouse gases (ges) : A**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



### Bastide Martigues

Fees and charges :

532 000 € fees included

Ref. : 867V522M - Mandat n°2529



L'Immobilier du Cours - 40 cours du 4 septembre - 13500 Martigues - <https://www.immoducours.com>

Tél: 04.42.40.34.47 - [immobiliere-du-cours@orange.fr](mailto:immobiliere-du-cours@orange.fr)

RCS 753365568SIRET 75336556800025 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet